

Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03234
Įmonės kodas 300615480
e-mail:info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas **MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, MIŠKO G. 1, KAUNAS,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

Projekto numeris AZP-024-299

Projektuotojas UAB "A-Z Projektai"

Statytojas Kauno Stepono Dariaus ir Stasio Girėno gimnazija

Projektavimo stadija Darbo projektas

Statinio paskirtis Mokslo paskirties pastatas

Statinio vieta Miško g. 1, Kaunas

Statybos rūšis Kapitalinis remontas

Statinio kategorija Ypatingasis

Projekto dalis **Priedai**

Byla XIII

Laida 0

UAB "A-Z Projektai"

Direktorius R. Zinkevičius

Projekto vadovas A. Vaitulevičius, atest. Nr. A 292

Projekto dalies vadovas

Vilnius, 2024

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS



Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001360-1

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2024.01.16

Nuo: 2024.01.21 00:00 Iki: 2025.01.20 23:59

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas: **A-Z PROJEKTAI, UAB, 300615480**
PVM kodas, Adresas, Kontaktai: **Smolensko g. 10D-42, LT-03234, Vilnius, Lietuva, renatas.zinkevicius@gmail.com, +37068660366**

Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: **480.00 EUR (Keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų, 00 ct)**

Įmokos mokėjimo grafikas

1. 2024.01.21 480.00 EUR

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Pratęstas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis: Iki 2030-01-20 dienos.

Draudimo sutarties įsigaliojimas: Draudimo sutartis įsigalioja nuo to momento, kai draudėjas sumoka visą ar pirmą draudimo įmoką, bet ne anksčiau nei draudimo laikotarpio pradžia. Jeigu Draudėjas sutartyje numatytu terminu nesumoka pirmos ar visos draudimo įmokos, tai draudimo sutartis neįsigalioja ir anuliuojama be atskiro draudiko pranešimo praėjus 10 dienų po įmokos mokėjimo termino.

Bendra draudimo suma: **290 000.00 EUR**

Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui: **290 000.00 EUR**

Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui: **2 900.00 EUR**

Draudimo objektas: Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.

Draudimo sutarties pagrindas: Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.

Pretenzijų/ žalų istorija: Nėra pretenzijų/žalų per 3 metus.

Papildomos sąlygos

- Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
- Kartu draudžiama ir projekto vykdymo priežiūra.
- Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.
- Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinių Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų norminiais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Draudiko darbuotojas gauna kintamąją atlyginimo dalį, susijusią su draudimo sutarties sudarymu.

Draudiko darbuotojas ir/ar draudiko agentas rekomendacijos neteikia.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo

Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuva

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001360-1

duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslus savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkeliamumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkeliamumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustoj) nurodytam duomenų valdytojui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apraustąjį.

Draudėjas (Apraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.



Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.

Jeigu draudimo objektas yra naudojamas draudėjo/naudos gavėjo asmeniniais tikslais, Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žalgirio g. 90, LT-09303 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.

	
--	--

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

A-Z PROJEKTAI, UAB

Direktorius
Renatas Zinkevičius

A.V.

(parašas)



DRAUDIKO ATSTOVAS

AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY“

Filialo direktorius PODVORSKI TADEUŠ

JUS APTARNAVO:

TATJANA SERAJA

+37068264878, tatjana.seraja@bta.lt





LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **UAB "A-Z Projektai"**
Kodas: **300615480**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Įregistravimo data: **2006 m. lapkričio 14 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

Juridinių asmenų registravimo skyriaus
grupės vedėja



Jolanta Kazlauskienė
Jolanta Kazlauskienė

Pažymėjimas išduotas: **2006 m. lapkričio 14 d.**

Nr. 099973



KAUNO STEPONO DARIAUS IR STASIO GIRĖNO GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Miško g. 1, 44321 Kaunas, tel./faks. (8 37) 42 23 87,
el.p. dgg@darius-girenas.kaunas.lm.lt, <http://www.dgg.lt>
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290134150

ĮGALIOJIMAS

2024-01-22, Nr. SK75-80

Kauno Stepono Dariaus ir Stasio Girėno gimnazija, juridinio asmens kodas 290134150, kurios buveinė įregistruota adresu Miško g. 1, 44321 Kaunas, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos ugdymui, atliekančios direktoriaus funkcijas Raimondos Kersnauskienės, vykdant Pirkimo sutartį CPO284666,

į g a l i o j a

UAB „A-Z Projektai“, įmonės kodas 300615480, direktorių **RENATĄ ZINKEVIČIŲ**, gim. 1964-02-01, Įgaliotojo (užsakovo (statytojo) vardu atstovauti Įgaliotojo interesams su teise perigalioti, paskirti Projekto vadovą ir projekto dalių vadovus tvarkant dokumentus, susijusius su pastato Miško g. 1, Kaunas (*rekonstrukcijos/kapitalinio remonto*) projekto ruošimu:

- gauti visus dokumentus (leidimus, pažymas, sutikimus kt.) reikalingus (*rekonstrukcijos/kapitalinio remonto*) projektui parengti;
- pateikti reikiamus prašymus, atstovauti Įgaliotoją gaunant projektavimo sąlygas, sudarant ir suderinant projektinius sprendinius;
- atlikti visus reikiamus derinimus, pasirašyti su tuo susijusius dokumentus, pateikti dokumentus statybos leidimui gauti (tame tarpe INFOSTATYBA) bei atsiimti statinio statybos leidimą.

Aukščiau nurodytais tikslais atstovauti VI Registrų centre, miesto Savivaldybės visuose skyriuose, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje bei visose kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, vykdant aukščiau nurodytus pavedimus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas statybą leidžiantis dokumentas.

Direktoriaus pavaduotoja ugdymui,
atliekanti direktoriaus funkcijas



Raimonda Kersnauskienė

**UAB „A-Z PROJEKTAI“
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL SKYRIMO**

2024 m. sausio mėn. 9 d. Nr. I-24-01 (1)
Vilnius

Vykdamas pirkimo sutartį Nr. CPO284666/AZP-024-299 numatyta parengti Mokslo paskirties pastato (Un. Nr. 1993-5055-6019 ir Un. Nr. 1997-0030-7013) Miško g. 1, Kaune, kapitalinio remonto projektą bei vykdyti projekto vykdymo priežiūros paslaugas.

1. S k i r i u pastato Miško g. 1, Kaune techninio darbo projekto vadovu ir projekto vykdymo priežiūros vadovu **A. VAITULEVIČIŲ** (kvalifikacijos atestatas Nr. A292).

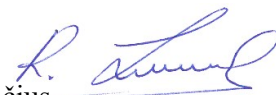
2. Techniniam darbo projektui parengti s k i r i u šiuos projekto dalių vadovus:

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Žymuo	PDV vardas, pavardė,	Atestato nr.
I.	Bendroji dalis	BD	A.Vaitulevičius	Atestato Nr. A292
II.	Architektūrinė dalis	SA	A.Vaitulevičius	Atestato Nr. A292
III.	Konstrucijų dalis	SK	A.Blažys	Atestato Nr. 16159
IV.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	VN	R. Butrimaitė - Žiogelė	Atestato Nr. 34155
V.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	ŠVOK	A.Lekstutis	Atestato Nr. 34791
VI.	Elektrotechninė dalis	E	V. Jozonis	Atestato Nr. 24656
VII.	Elektrotechninių ryšių dalis	ER	V. Jozonis	Atestato Nr. 24656
VIII.	Apsauginės signalizacijos dalis	AS	V. Jozonis	Atestato Nr. 24656
IX.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	GSS	V. Jozonis	Atestato Nr. 24656
X.	Gaisrinės saugos dalis	GS	A.Sysas	Atestato Nr. 40029
XI.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	SO	R. Kerulis	Atestato Nr. 36854
XII.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	KS	J. Michniova	Atestato Nr. 38256

Su įsakymu susipažinau
Arvydas Vaitulevičius



Direktorius
Renatas Zinkevičius



Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 292

Arvydas Vaitulevičius

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2013 m. kovo mėn. 15 d. posėdžio protokolas Nr. 75
2018 m. balandžio mėn. 4 d. posėdžio protokolas Nr. 138

Lietuvos architektų rūmų tarybos
2019 m. rugsėjo mėn. 3 d. posėdžio protokolas Nr. T19-09



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.16159

Arūnas Blažys

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: konstrukcijų.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

25132

Išduotas 2020 m. birželio 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. spalio 14 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.34155

Rugilė Butrimaitė - Žiogelė

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

19646

Išduotas 2018 m. vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. kovo 10 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.34791

Algirdas Lekstutis

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šilumos gamybos (iki 10 MW galios) ir tiekimo.

Projektui:

Nakvynės namų (gyvenamosios paskirties) pastato Pakruojog. 41, Šiauliuose, paskirties keitimo į kareivines (specialiosios paskirties) paprastojo remonto projektas

Kopija tikra
A. Lekstutis

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24509

Išduotas 2019 m. lapkričio 14 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. liepos 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24656

Vaidas Jozonis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20848

Išduotas 2018 m. gegužės 28 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. birželio 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36754

Romas Kerulis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20547

Išduotas 2018 m. balandžio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. lapkričio 16 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38256

Jelena Michniova

A.k. _____

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20411

Išduotas 2018 m. balandžio 26 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. balandžio 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-18 16:41:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **20/214216**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1990-06-26**
Adresas: **Kaunas, Miško g. 1****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - MokyklaUnikalus daikto numeris: **1993-5055-6019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C3p**
Statybos pradžios metai: **1935**
Statybos pabaigos metai: **1935**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **2711.06 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2343.00 kv. m**
Tūris: **14354 kub. m**
Užstatytas plotas: **1014.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084149**
Koordinatė Y: **495165**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1780000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **534000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-05-25**
Vidutinė rinkos vertė: **590000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-25**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2017-05-25**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - MokyklaUnikalus daikto numeris: **1996-2049-9012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **2C3p**
Statybos pradžios metai: **1962**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **2596.50 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1694.96 kv. m**
Tūris: **13521 kub. m**
Užstatytas plotas: **871.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084094**
Koordinatė Y: **495164**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1677000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**

Atkuriamoji vertė: **620000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-05-25**

Vidutinė rinkos vertė: **555000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-25**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2017-05-25**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **C**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas - Mokykla**

Unikalus daikto numeris: **1997-0030-7013**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**

Žymėjimas plane: **3C3p**

Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1970**

Rekonstravimo pradžios metai: **2010**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **2004.76 kv. m**

Pagrindinis plotas: **1556.20 kv. m**

Tūris: **9971 kub. m**

Užstatytas plotas: **762.00 kv. m**

Koordinatė X: **6084157**

Koordinatė Y: **495093**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1426000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**

Atkuriamoji vertė: **656000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-05-25**

Vidutinė rinkos vertė: **461000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-25**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2017-05-25**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **C**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Mokykla**

Adresas: **Kaunas, Miško g. 3**

Aprašymas / pastabos: **Buęs 4C4p**

Unikalus daikto numeris: **1997-5017-8017**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**

Žymėjimas plane: **4C3p**

Statybos pradžios metai: **1975**

Statybos pabaigos metai: **1975**

Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2013**

Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2015**

Papr. remonto pradžios metai: **2008**

Papr. remonto pabaigos metai: **2008**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **4954.21 kv. m**

Pagrindinis plotas: **4239.56 kv. m**

Tūris: **32262 kub. m**

Užstatytas plotas: **1988.00 kv. m**

Koordinatė X: **6084094**

Koordinatė Y: **495091**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4097000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**

Atkuriamoji vertė: **3114000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-06-25**

Vidutinė rinkos vertė: **1002000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-25**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **C**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **31.99 kWh/m2/m.**

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai

Unikalus daikto numeris: **4400-2387-1649**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statusas: **Formuojamas**

Statybos pradžios metai: **2002**

Statybos pabaigos metai: **2005**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-12**

2.6.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-5017-8017, aprašytam p. 2.4.**

Aprašymas / pastabos: **(sporto aikštelė b9, b10, tvora t6)**

Unikalus daikto numeris: **4400-2344-4759**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **2012**

Statybos pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17580 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **17580 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-04-19**

Vidutinė rinkos vertė: **17580 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-04-19**

2.7.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Krepšinio aikštelė su tvora

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-5055-6019, aprašytam p. 2.1.**

Aprašymas / pastabos: **(krepšinio aikštelė b11-961,11 kv.m , tvora t5-124,7 m)**

Unikalus daikto numeris: **4400-2380-7869**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **b11**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1993-5055-6051**

Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1970**

Kap. remonto pradžios metai: **2012**

Kap. remonto pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **961.11 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **55317 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**

Atkuriamoji vertė: **29252 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-06-12**
Vidutinė rinkos vertė: **29252 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-12**

- 2.8. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-5055-6019, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(aikštelė b1, b2, b3)**
Unikalus daikto numeris: **4400-2380-7847**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1993-5055-6051**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **100788 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **30120 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-06-12**
Vidutinė rinkos vertė: **9326 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1996-2049-9012, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1997-0030-7013, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **1993-04-13 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 433-v**
1995-03-02 Perdavimo - priėmimo aktas
2016-07-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-160713-00712
Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-19**
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2344-4759, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-01-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2380-7847, aprašyti p. 2.8.**
kiti statiniai Nr. 4400-2380-7869, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **1993-04-13 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 433-v**
1995-03-02 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-08**
- 4.4. Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-5017-8017, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **1993-04-13 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 433-v**
1995-03-02 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2001-01-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Kauno sporto mokykla "Startas", a.k. 304471351**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2344-4759, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-12-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-697**
2019-01-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-9-7
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-13**

- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kauno sporto mokykla "Startas", a.k. 304471351**
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-5017-8017, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-11 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-454**
2018-10-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-9-161
Plotas: **704.01 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos 1-19, 2-3, 2-5, 2-6**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-15**
- 6.3. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kauno sporto mokykla "Startas", a.k. 304471351**
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-5017-8017, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-18 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-514**
2017-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-9-22
Plotas: **4250.20 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-16**
- 6.4. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kauno Stepono Dariaus ir Stasio Girėno gimnazija, a.k. 290134150**
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1996-2049-9012, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1997-0030-7013, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-360**
2005-08-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 137
2016-07-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-160713-00712
Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-19**
- 6.5. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kauno Stepono Dariaus ir Stasio Girėno gimnazija, a.k. 290134150**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2380-7847, aprašyti p. 2.8.**
kiti statiniai Nr. 4400-2380-7869, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-360**
2005-08-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 137
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-08**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Irenutė", a.k. 300079424**
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-26 Nuomos sutartis Nr. SUT-20**
Plotas: **137.28 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-09**
Terminas: **Nuo 2022-07-26 iki 2023-07-26**
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Coffee Address UAB, a.k. 111435033**
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-5017-8017, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1**
2020-11-03 Nuomos sutartis Nr. S20 Nr.11-7
Plotas: **3.00 kv. m**
Aprašymas: **1-39**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-06**
Terminas: **Nuo 2020-11-03 iki 2023-11-03**
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Irenutė", a.k. 300079424**
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-25 Nuomos sutartis Nr. SUT-27**
Plotas: **137.28 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos 133 iki 149**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-30**
Terminas: **Nuo 2017-09-01 iki 2022-06-30**
- 7.4. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 1997-5017-8017, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-28 Įsakymas Nr. 292**
Aprašymas: **2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
pastatas Nr. 1996-2049-9012, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-18 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-221118-00711
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-18
- 10.2. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
pastatas Nr. 1997-0030-7013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-18 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-221118-00715
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-18
- 10.3. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-100-221021-19041
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-21
- 10.4. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
pastatas Nr. 1997-5017-8017, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-02 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. LSPR-21-181102-00116
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-02
- 10.5. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-28 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. LSPR-21-180328-00027
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28
- 10.6. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
pastatas Nr. 1996-2049-9012, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-28 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. LSPR-21-180328-00027
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28
- 10.7. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
pastatas Nr. 1997-0030-7013, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-28 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. LSPR-21-180328-00027
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
KRISTINA AŠTRAUSKAITĖ
Daiktas: pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1996-2049-9012, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1997-0030-7013, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2010-07-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1189
2017-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-09
- 10.9. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1996-2049-9012, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1997-0030-7013, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-10-02 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-171002-00417
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-09
- 10.10. Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1997-5017-8017, aprašytas p. 2.4.

- Įregistravimo pagrindas: **2015-06-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-08-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150826-00344**
Aprašymas: **Kadastro matavimus atliko Lina Gelžinytė individuali veikla (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1280)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-27**
- 10.11. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-5017-8017, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-06-30 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0001-00096/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-30**
Terminas: **Nuo 2015-06-30 iki 2025-06-30**
- 10.12. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-0030-7013, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0081-0025/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2011-10-20 iki 2021-10-20**
- 10.13. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-2049-9012, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0081-0024/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2011-10-18 iki 2021-10-18**
- 10.14. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1993-5055-6019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0081-0022/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2011-10-11 iki 2021-10-11**
- 10.15. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2344-4759, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-01-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2344-4759, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-04-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-743**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-17**
- 10.17. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2380-7869, aprašyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-08-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1-464**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-08**
- 10.18. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2380-7847, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-08**
- 10.19. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2380-7847, aprašyti p. 2.8.**
kiti statiniai Nr. 4400-2380-7869, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-743**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-08**
- 10.20. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2387-1649, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-06-21**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-18 16:42:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/836001
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2007-10-02
Adresas: Kaunas, Miško g. 1

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-1232-0182
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0179:19 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 1.1104 ha
Užstatyta teritorija: 1.1104 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-03-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-09-24 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-10113
Įrašas galioja: Nuo 2007-10-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-09-24 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-10113
Plotas: 0.0156 ha
Aprašymas: Suteikiantis teisę sklypo Gedimino g. 10 savininkams naudotis žemės sklypo Miško g. 1/Vytauto pr. 63, Miško g. 3 dalimi (2,0 m nuo pastato sienos) prižiūrint prie šio sklypo skiriamosios ribos esantį pastatą.
Įrašas galioja: Nuo 2007-10-04

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Irenutė", a.k. 300079424
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-288-(14.8.49.)
Plotas: 0.0135 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-03
Terminas: Nuo 2022-09-16 iki 2023-07-26

7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Kauno sporto mokykla "Startas", a.k. 304471351

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-20 Panaudos sutartis Nr. 8SUN-18-(14.8.53.)
2020-09-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8SUN-33-(14.8.53.)
Plotas: 0.0667 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-22
Terminas: Iki 2075-03-20

7.3. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Kauno Stepono Dariaus ir Stasio Girėno gimnazija, a.k. 290134150

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-20 Panaudos sutartis Nr. 8SUN-19-(14.8.53.)
Plotas: 0.6393 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-30
Terminas: Nuo 2017-03-20 iki 2056-03-19

7.4. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Kauno sporto mokykla "Startas", a.k. 304471351
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-24 Neatlygintinio naudojimosi daiktu (panaudos) sutartis Nr. 8SUN-20-(14.8.53.)
Plotas: 0.3906 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-29
Terminas: Iki 2075-03-24

7.5. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-10-28 Įsakymas Nr. 292
Aprašymas: 2009-06-01 raštas Nr. 06-06
Įrašas galioja: Nuo 2009-06-02

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikstasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.105 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.42 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.076 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1232-0182, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.046 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:
Įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: Įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuolitasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361536**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
Įregistravimo data: **2022-09-12**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
Duomenų pakeitimo data: **2023-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **217 kv. m, nuo 2023-02-09**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100336922**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-03-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100333736**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **18 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100279166**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100259968**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **233 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100256652**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100257570**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

[registravimo data: **2022-02-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100243780**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

[registravimo data: **2022-02-06**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **29 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100242122**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

[registravimo data: **2022-02-06**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **235 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100222902**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

[registravimo data: **2022-02-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **74 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100226815**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

[registravimo data: **2022-02-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **78 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100227549**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

[registravimo data: **2022-02-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100220333**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**

[registravimo data: **2022-01-28**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **293 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.14. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100413715**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-09-22 LR Energetikos Ministro įsakymas dėl šilumos perdavimo tinklų, esančių Kauno miesto Centro mikrorajone, apsaugos zonų plano patvirt Nr. 1-311**

[registravimo data: **2023-10-02**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1495 kv. m, nuo 2023-10-02**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Reg.Nr.20/214216. 2007 09 24 apskrities viršininke įsakyme Nr. 02-01-10113 adresas nurodytas Miško g. 1/Vytauto pr. 63, Miško g. 3.

13. Kita informacija: įrašų nėra

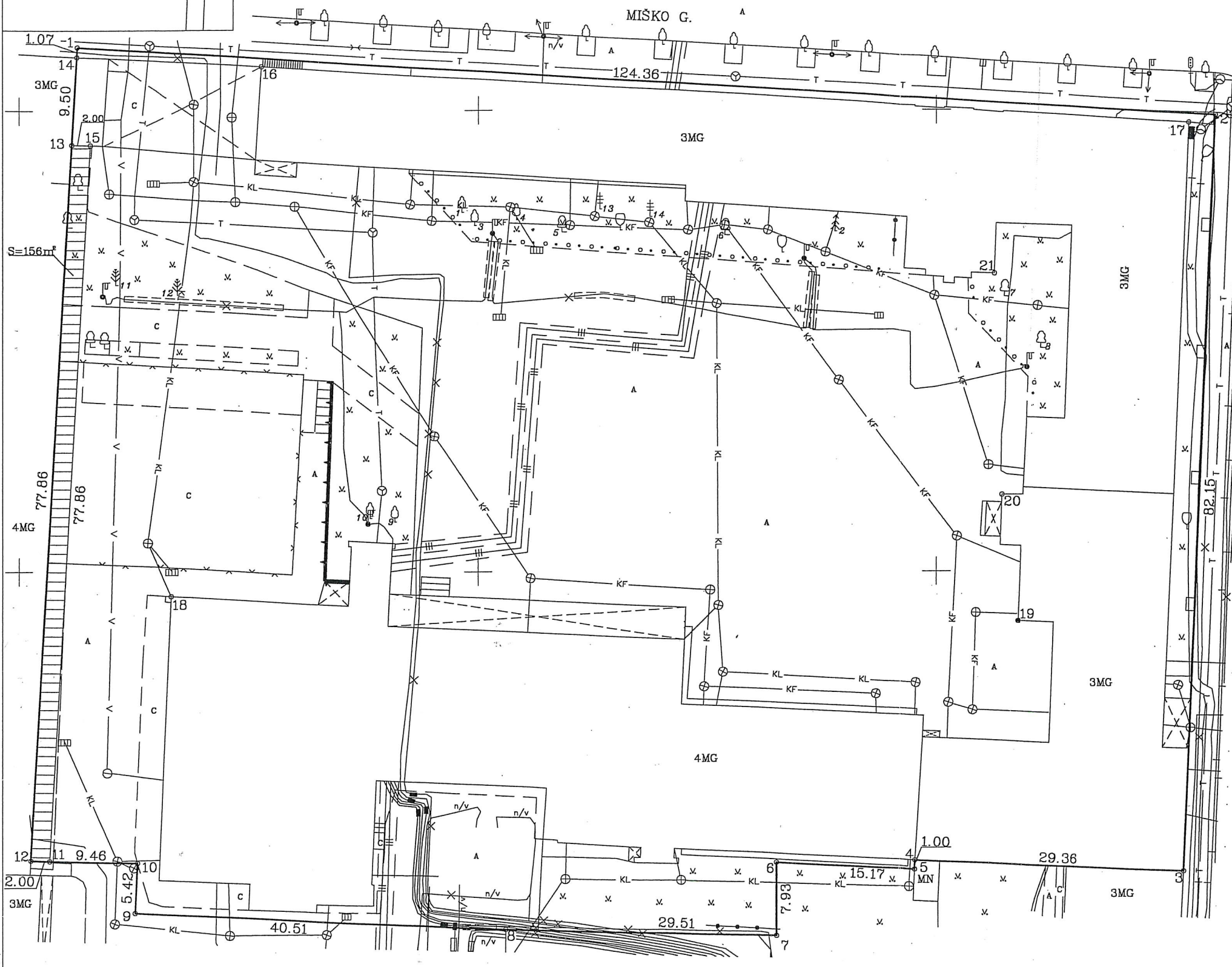
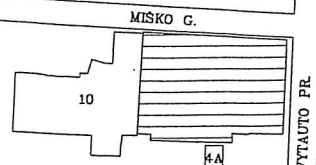
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų Centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl informacijos apie nekilnojamąjį turtą pateikimo 38240966
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-19 Nr. SP-10382 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintarė Leimontaitė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-19 15:54
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-19 15:54
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-03 10:34 - 2024-08-02 10:34
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240104.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-01-19)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-01-19 nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (2)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 11104 m²



Kadastro:	vieta	Kaunas	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		1 9 0 1 0 1 7 9		
Gatvė, namo Nr.:		MISKO G. 1/3 VYTAUTO PR. 63		
Kaimas (miestelis):				
Seniūnija:				
Miestas (rajonas):		KAUNAS		
Apskritis:		KAUNO		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	MISKO G.			
2-3	VYTAUTO PR.			
3-12	VALSTYBĖS ŽEMĖ			
12-13-14	1901/0179:9			
14-1	VALSTYBĖS ŽEMĖ			

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Ekonomikos departamento Turto-SPJUS
tvarkymo skyriaus vedėjas
Gediminas Šaurinaitis
2007.06.08

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2007 . . . m. KYRIUS
. . . 03 . . . mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2006-02-05 ĮSAKYMAS NR. A-428

. . . Kauno apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
. . . Kauno miesto (rajonu) žemėtvarkos skyriaus
Patikrino: J. Macionienė
Suderino: Petras Sabeckis
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "ŽEMĖTVARKOS DARBAI"

Licencijos Nr.143G-111
Išdavimo data 2004 03 22

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>J. Balevičius</i>	J. BALEVIČIUS	2007-03-23
Inžinierius	<i>M. Jazbutis</i>	M. JAZBUTIS	2007-03-23
Užs.Nr.	9219		

11600.00
13250.00

Kopija tikra



TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-04-08 10:03

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: DAINIUS VOSYLIUS
GKP: 1GKV-1030

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240328-017809
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240328-017809>
Pavadinimas: Miško g. 1, Kaunas
Adresas: Miško g. 1, Kaunas
Prašymo teritorija: 0.97 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: aiskinamasis.pdf, planas.pdf, schema.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kauno miesto savivaldybės administracija (330)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: LINA ŠIMAITIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Misko_1.dwg
Pridėti dokumentai: aiskinamasis.pdf, planas.pdf, schema.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-03-28 12:28:51 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-03-29 10:32:19 Atmesti: neteisingi duomenys
2024-04-03 14:03:05 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-04-05 08:26:22 Atmesti: neteisingi duomenys
2024-04-05 14:29:31 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-04-08 09:58:01 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Misko_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys (81)
Gautas EDR: Misko_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Kauno energija“ (104)
Gautas EDR: Misko_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Misko_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno autobusai“ (274)
Gautas EDR: Misko_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ (208)
Gautas EDR: Misko_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno vandenys“ (302)
Gautas EDR: Misko_1.dwg

KRISTINA AŠTRAUSKAIT

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **19/10844**

Registro Nr.: **20/214216 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1**

Lap skai ius: **41**

Bylos Nr. **19/10844**
Tomo Nr. **1**
Registro **20/214216**

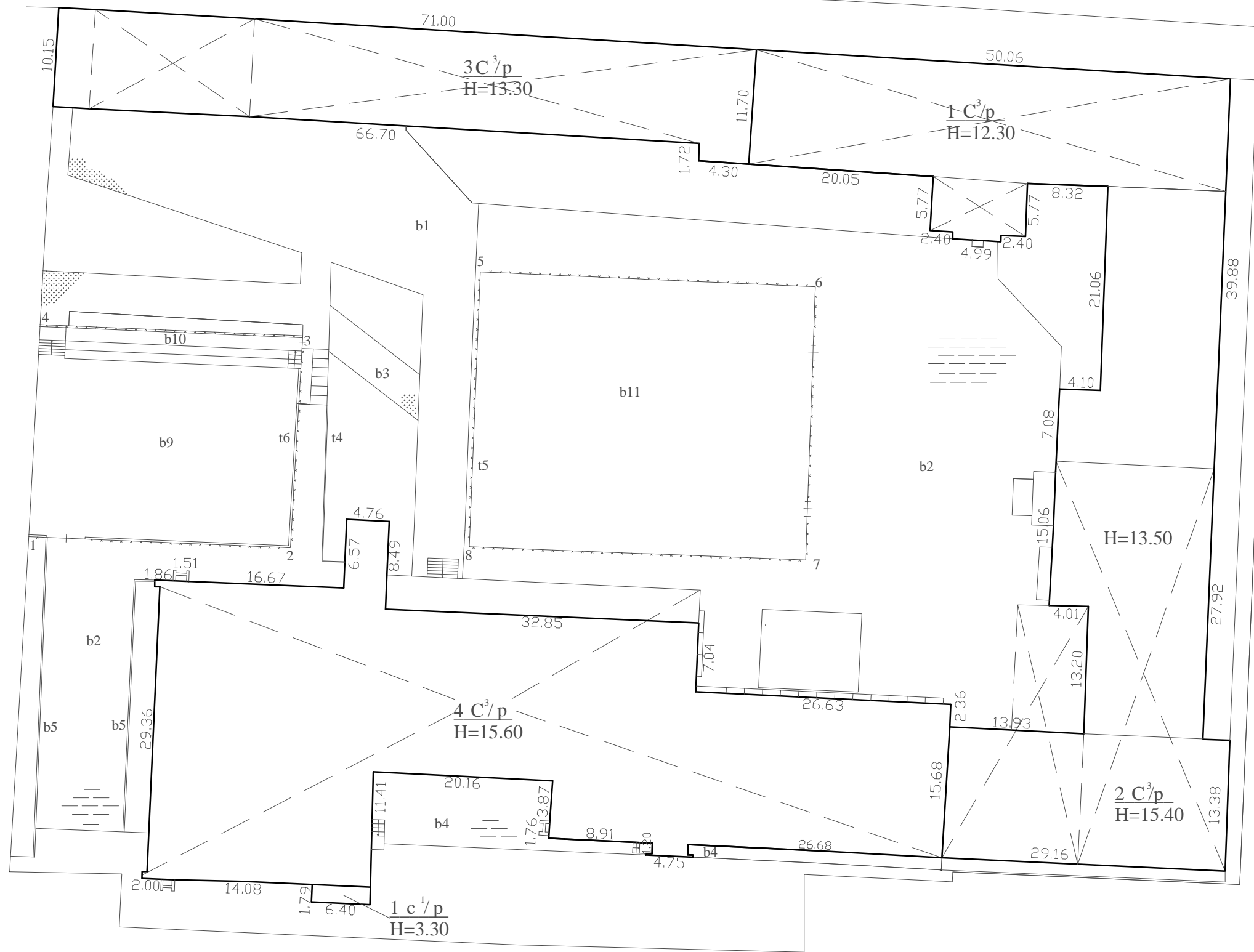
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"		2017-05-25	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2017-05-25	3	2-4	
3	Statini aukšt planai		2017-05-25	13	5-17	
4	Pagrindinio pastato, jo dali ir priestat kadastro duomenys 1A FORMA		2017-05-25	6	18-23	
5	Pagrindinio pastato, jo dali ir priestat kainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2017-05-25	3	24-26	
6	Pagrindinio pastato vidaus plot eksplikacija 3 FORMA		2017-05-25	14	27-40	

Vidaus apyrašo lap 40

Matinink Kristina Aštrauskait

MIŠKO GATVĖ



VYTAUTO PROSPEKTAS

2017-05-25 tikslinti tik pastatų 1C3/p, 2C3/p, 3C3/p kadastro duomenys

Statinių išdėstymo planas sudarytas naudojantis žemės sklypo kadastriniais matavimais, atliktais 2007-03-23

Kristinos Aštrauskaitės individuali veikla
 Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189
 išduotas 2010-07-30

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Aštrauskaitė		2017-05-25
Statinių išdėstymo planas			M1:500
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			A.V.
Sudarytas pagal 2007-03-23 kadastrinių matavimų duomenis			

Statinio nuotraukos

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Pavadinimas Mokykla

Unikalus Nr. 1993-5055-6019

Žymėjimas 1C3/p

Paskirtis Mokslo

Matavim data 2017-05-25



Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



Statinio nuotraukos

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Pavadinimas Mokykla

Unikalus Nr. 1996-2049-9012

Žymėjimas 2C3/p

Paskirtis Mokslo

Matavimo data 2017-05-25



Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



Statinio nuotraukos

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Pavadinimas Mokykla

Unikalus Nr. 1997-0030-7013

Žymėjimas 3C3/p

Paskirtis Mokslo

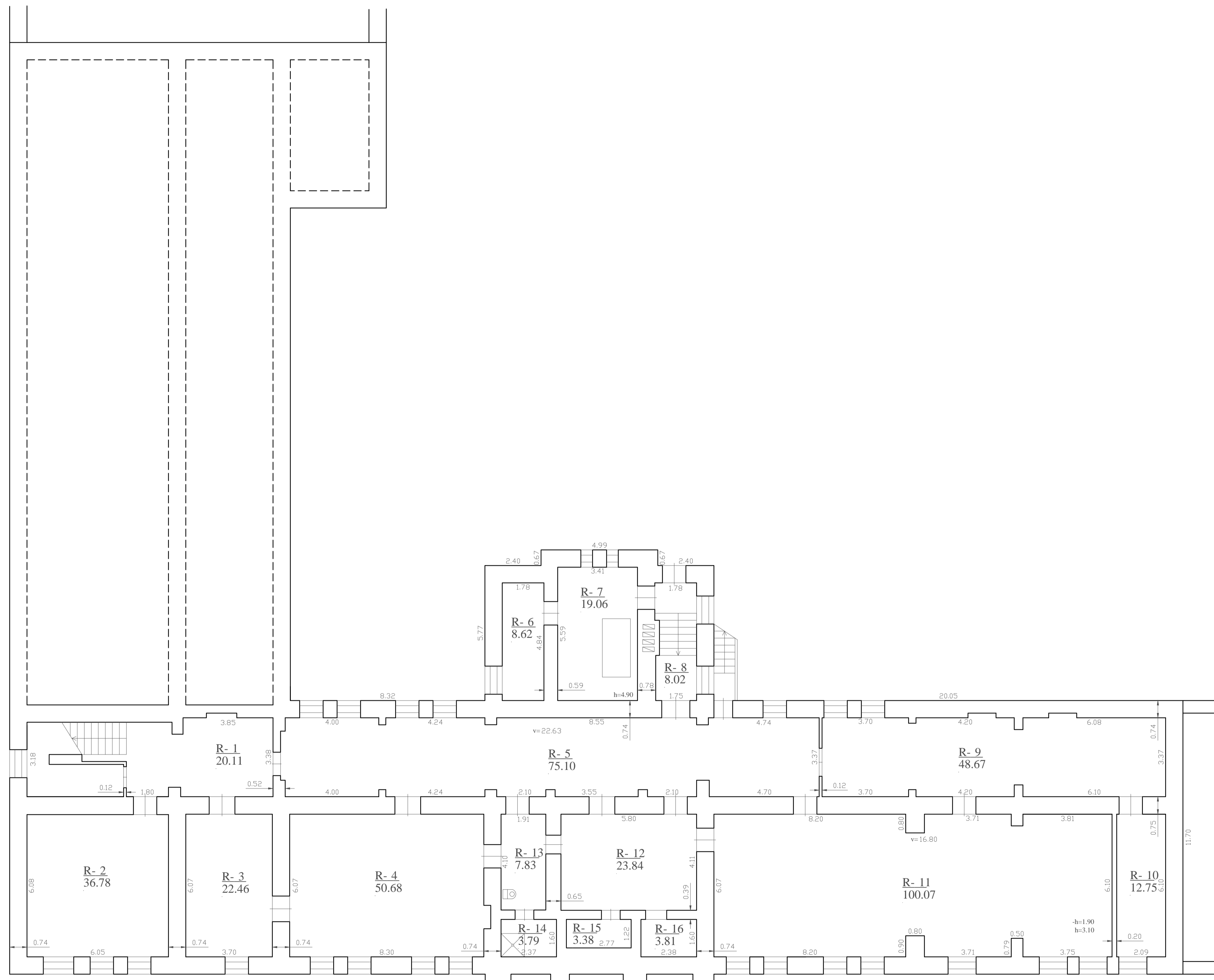
Matavim data 2017-05-25



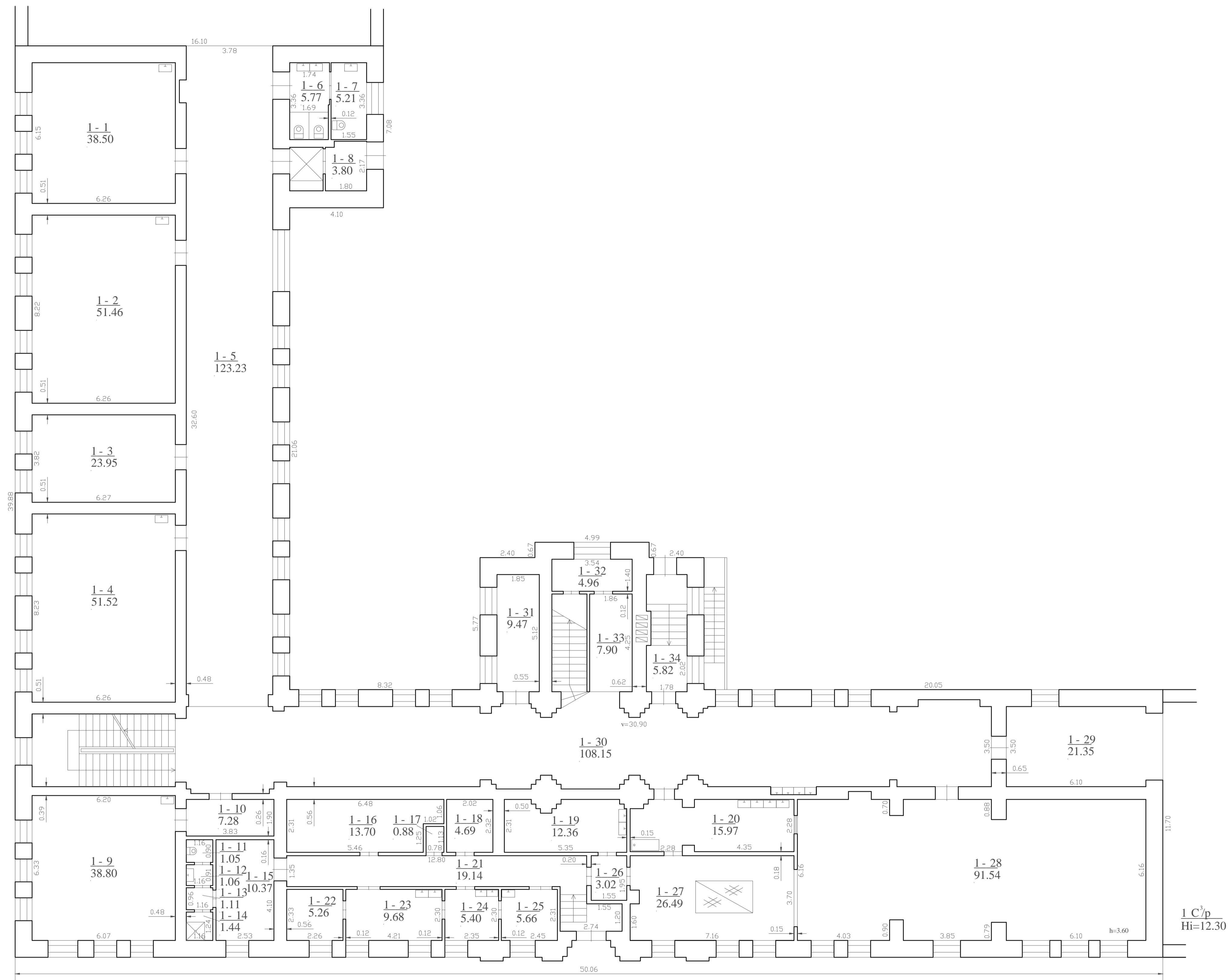
Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.

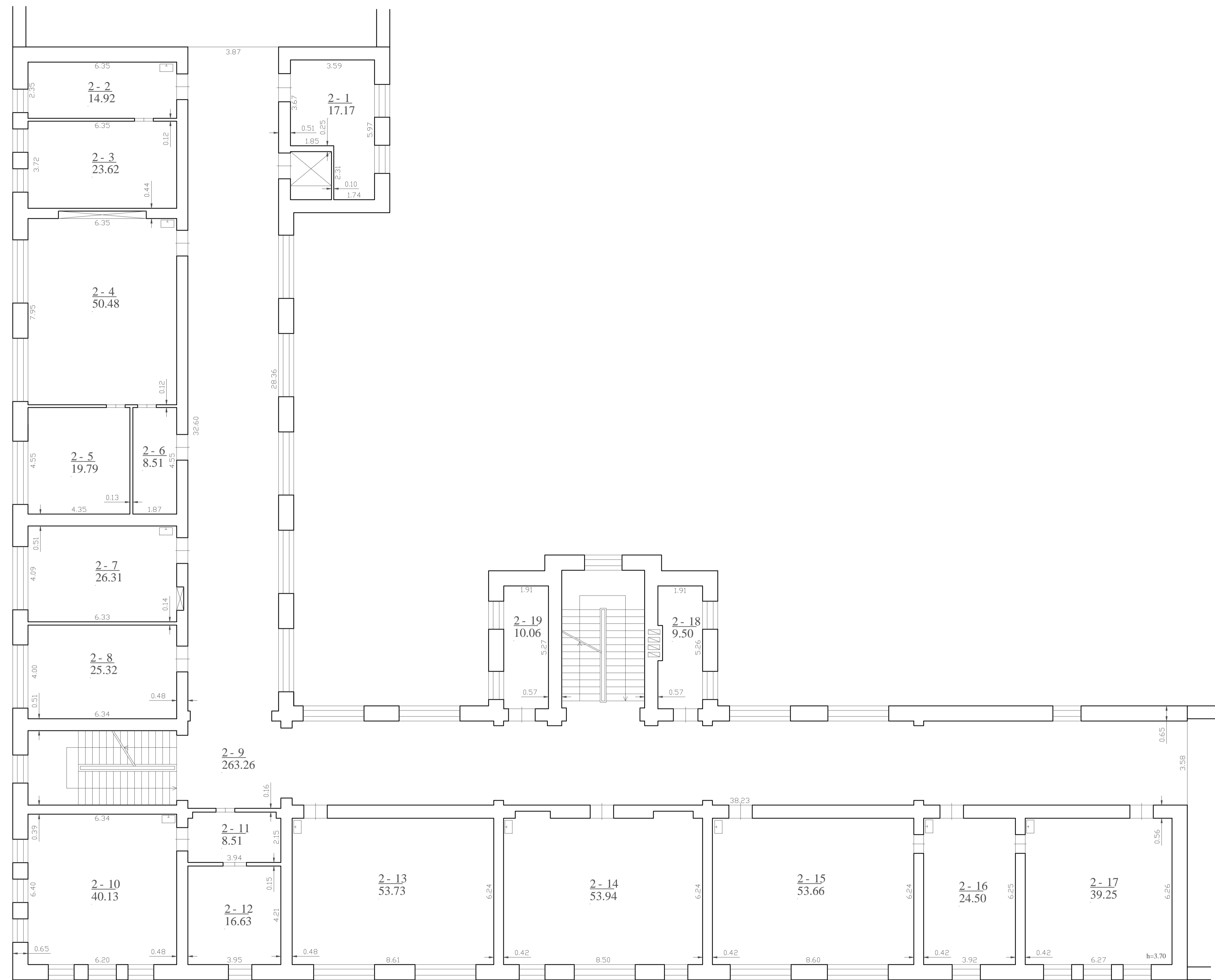




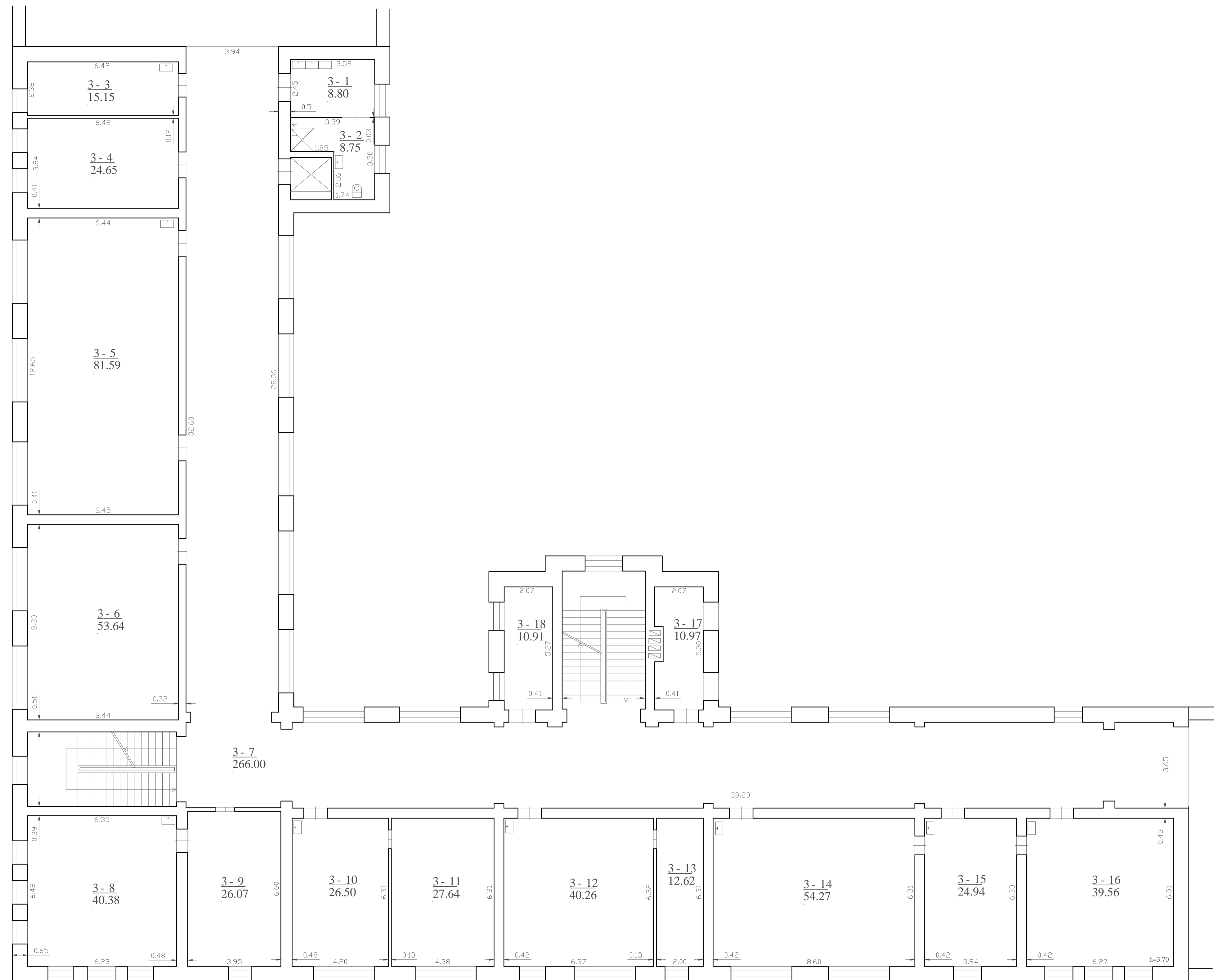
Kristinos Astrauskaitės individuali veiktla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Rūšio planas	M1:100	A.V.	
Kauno m. sav., Kauno mst., Misko g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas	
kadastrinių matavimų duomenių planą IC3p			



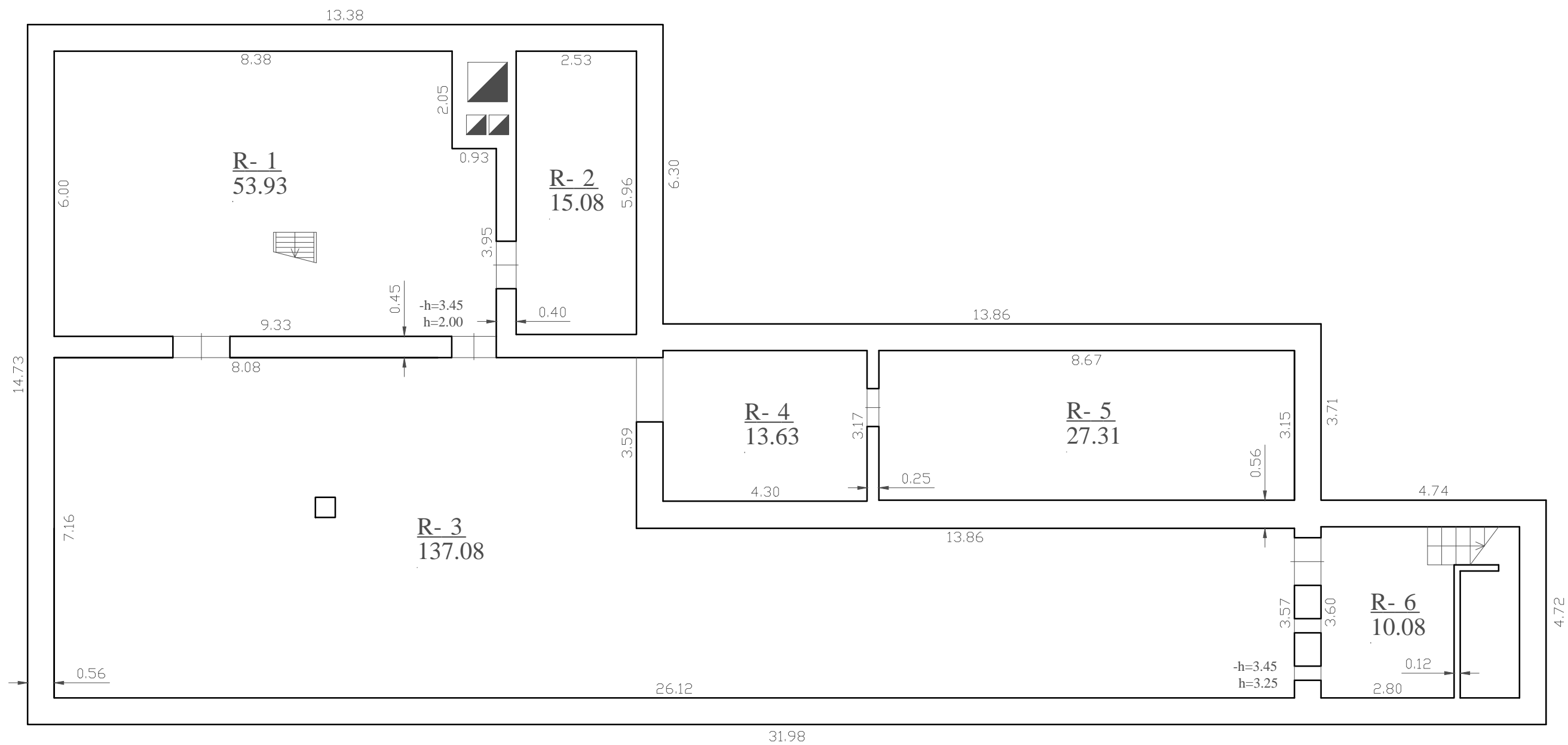
Kristinos Astrauskaitės individuali veikla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Pirmo aukšto planas		M1:100	A.V.
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas	
kadastrinių matavimų duomenių planą		IC3/p	



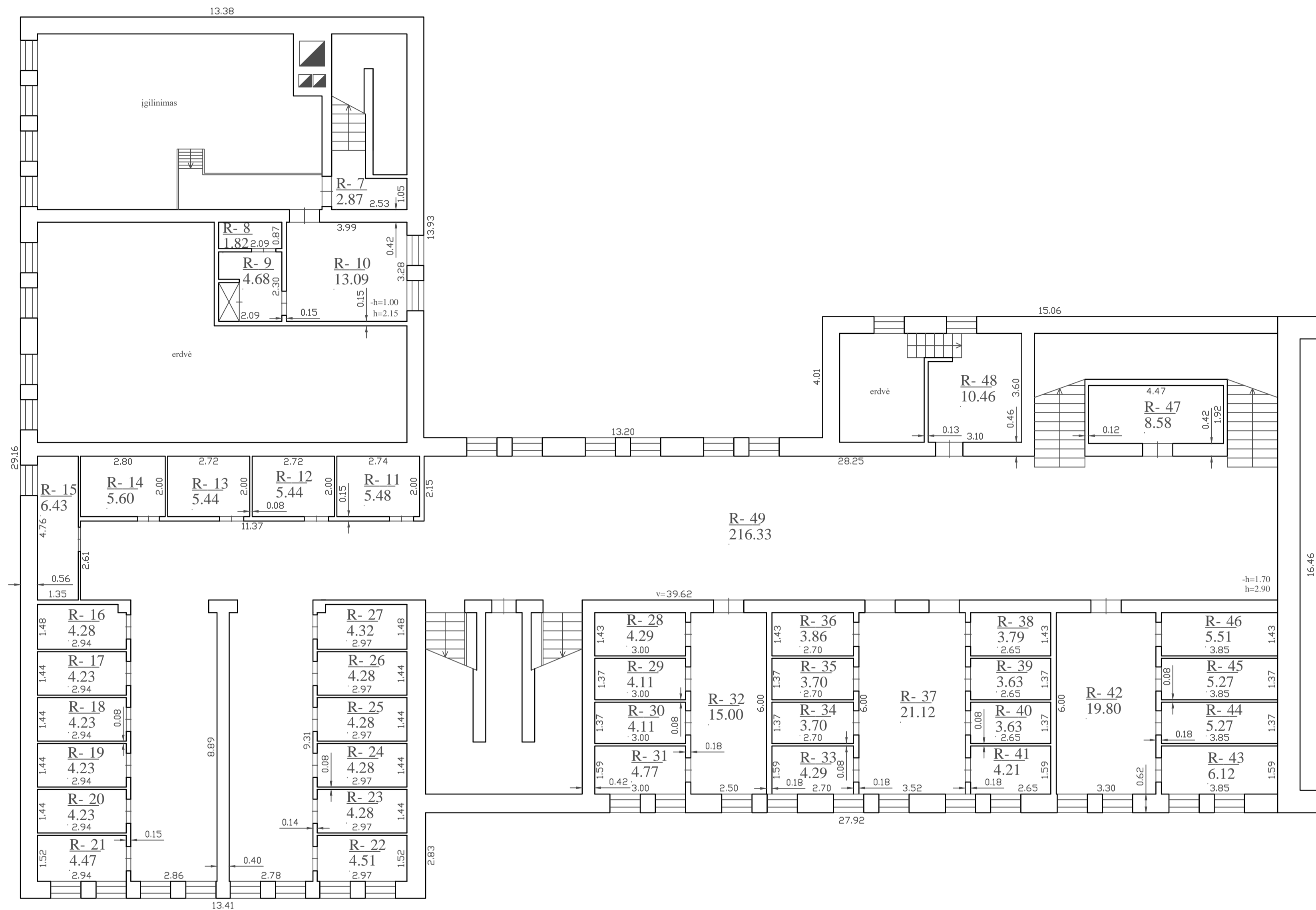
Kristinos Astrauskaitės individuali veikla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Antro aukšto planas M1:100 A.V.			
Kauno m. sav., Kauno mst., Misko g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas	
kadastrinių matavimų duomenių planą		IC3p	



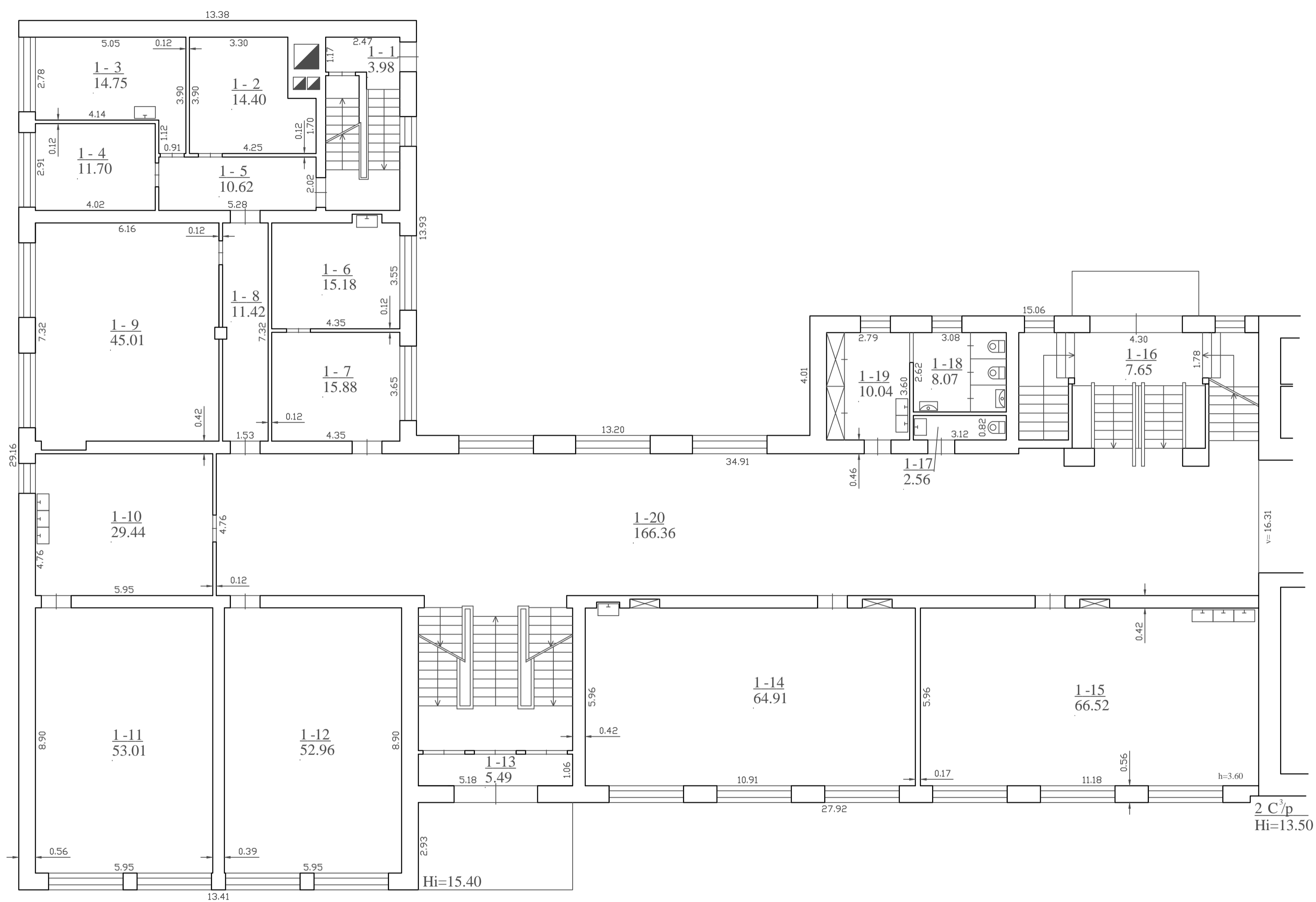
Kristinos Astrauskaitės individuali veikla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Trečio aukšto planas		M1:100	A.V.
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas	
kadastrinių matavimų duomenių plane ICS/p			



Kristinos Aštrauskaitės individuali veikla Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-30			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Aštrauskaitė		2017-05-25
Rūšio įgilinimo planas		M1:100	A.V.
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 2C3/p	

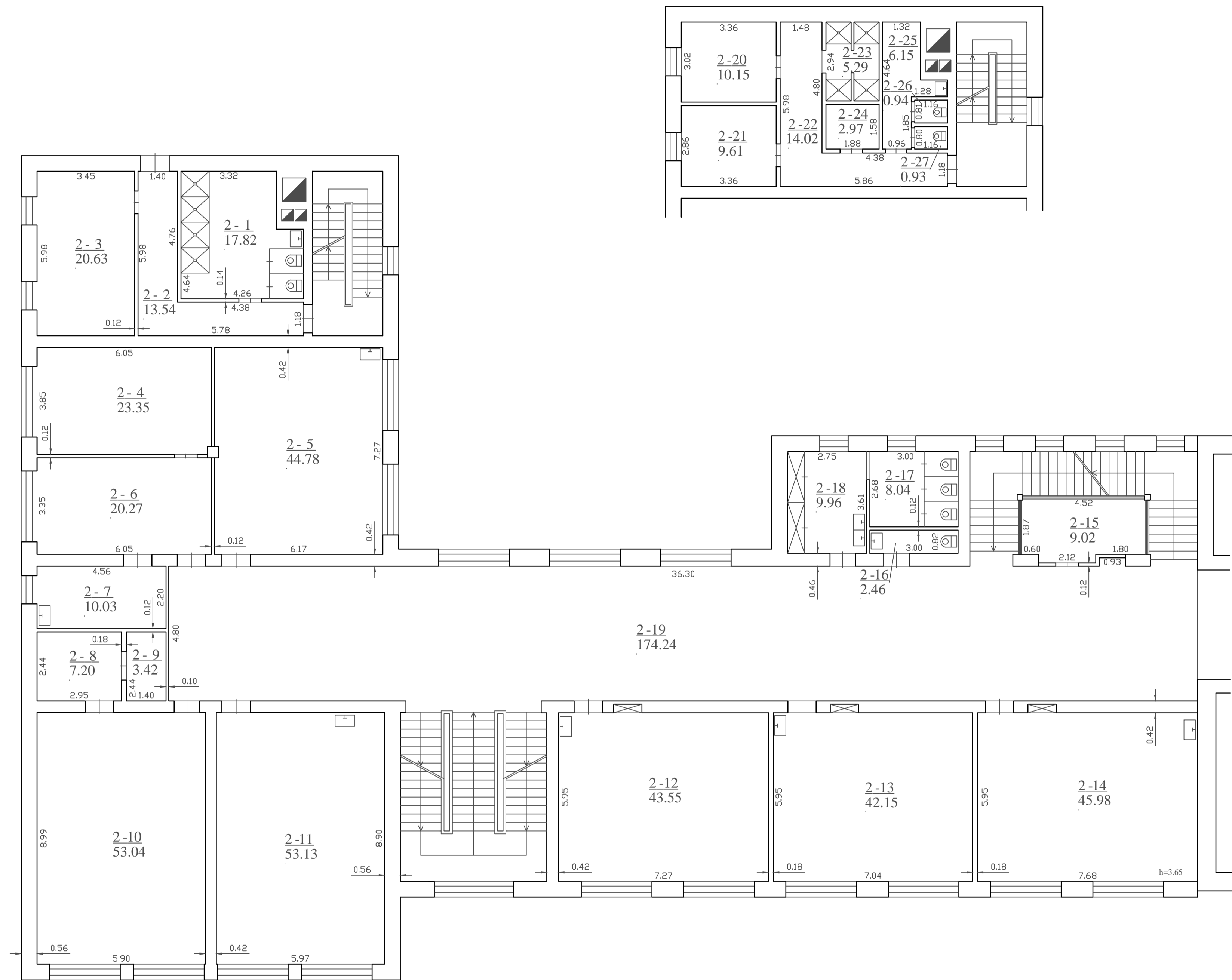


Kristinos Astrauskaitės individuali veiktla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Rūšio planas		M1:100	A.V.
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas kadastrinių matavimų duomenimis plane 2C3/p	

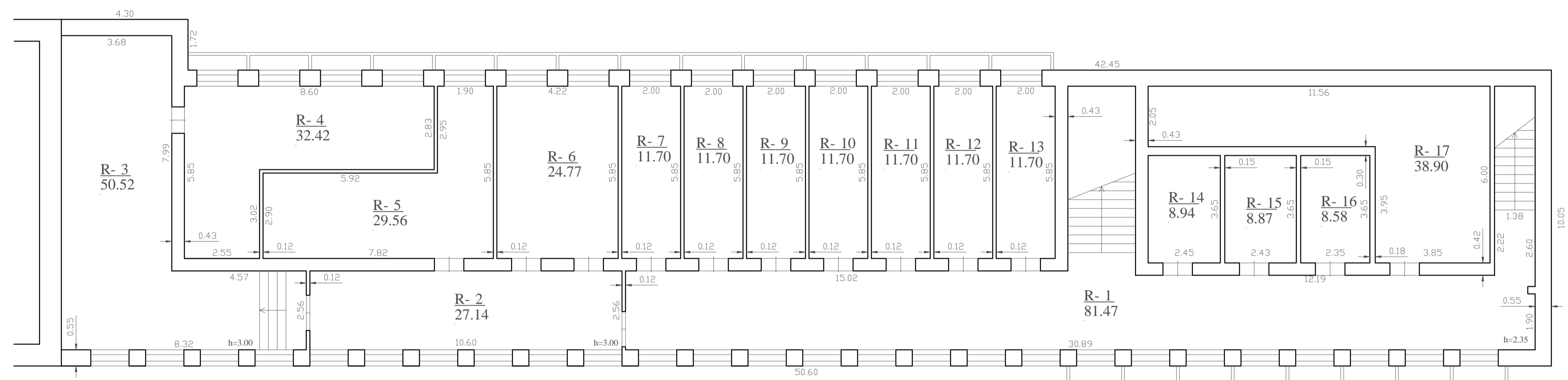


Kristinos Astrauskaitės individuali veikla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Pirmo aukšto planas		M1:100	A.V.
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas kadastrinių matavimų duomenių plane 2C3/p	

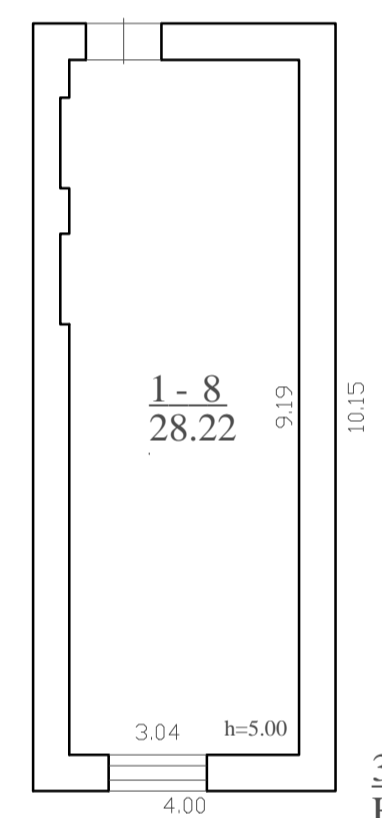
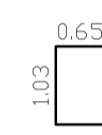
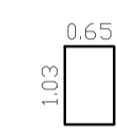
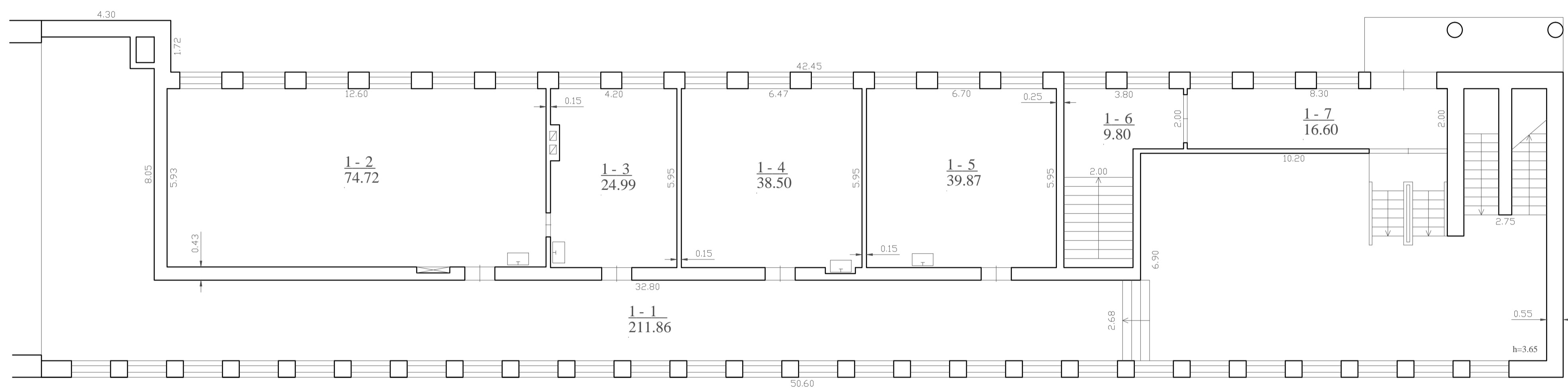
TARPAUKŠTIS



Kristinos Astrauskaitės individuali veikla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Antro aukšto planas		M1:100	A.V.
Kauno m. sav., Kauno mst., Misko g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas kadastrinių matavimų duomenių plane 2C33p	

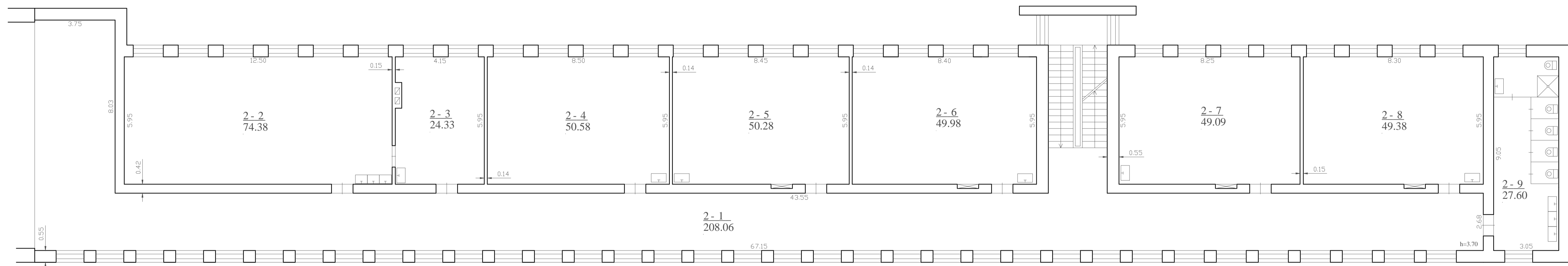


Kristinos Astrauskaitės individuali veikla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Rūšio planas	M1:100	A.V.	
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas	
kadastrinių matavimų duomenių planą 3C3/p			

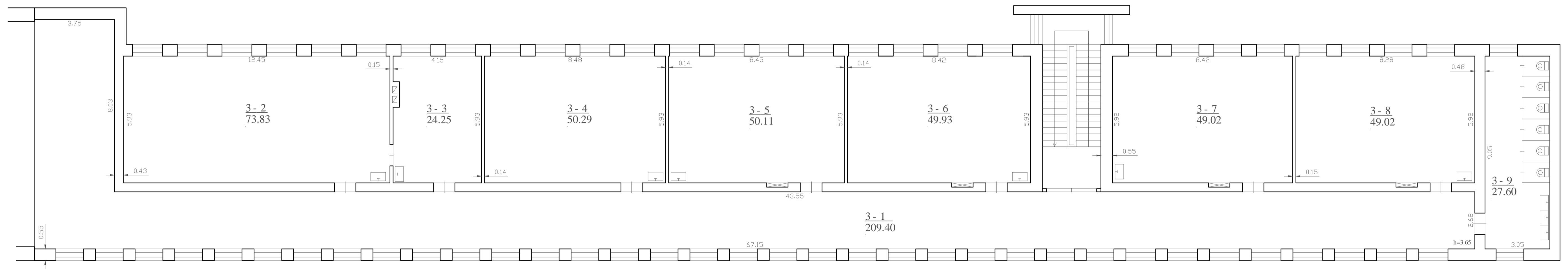


3 C/p
Hi=13.30

Kristinos Astrauskaitės individuali veiktla Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Pirmo aukšto planas M1:100 A.V.			
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 3C3/p	



Kristinos Astrauskaitės individuali veikla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Antro aukšto planas M1:100 A.V.			
Kauno m. sav., Kauno mst., Misko g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25		Pastato pažymėjimas	
kadastrinių matavimų duomenių planą 3C3/p			



Kristinos Astrauskaitės individuali veikla Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1189 išduotas 2010-07-20			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	K. Astrauskaitė		2017-05-25
Trečio aukšto planas		M1:100	A.V.
Kauno m. sav., Kauno mst., Miško g. 1			
Sudarytas pagal 2017-05-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 3C3p	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1993-5055-6019

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	2711,06	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	14354	Koordinatė X:	6084149
Užstatytas plotas: kv. m	1014	Koordinatė Y:	495165
Plotas bruto: kv. m	3685	Statinio kategorija:	Ypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Duomenys užfiksuoti	2017-05-25	X	X
Žymėjimas	1C3/p	R	
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Mokykla	X	X
Statybos pradžios metai:	1935	1935	
Statybos pabaigos metai:	1935	1935	
Rekonstravimo pradžios metai:	2010		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2017		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukšt skaičius:	3	1	
Tūris: kub. m	12168	2186	
Bendras plotas: kv. m	2266,09	444,97	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos	Monolitinis gelžbetonis	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išor s apdaila:	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Lentos	Monolitin s	
Langai:	Mediniai	Mediniai	
Durys:	Medin s	Medin s	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	
Šildymas:	Centrinis šildym.iš centr.sist		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotek šalinimas:	Komunalinis nuotek šalinimas		
Dujos:	N ra		

31-Geg-2017 15:57:36



* 1 0 7 2 3 2 2 0 6 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Virykl :	N ra		
Vonios kambarys:	Yra		
V dinimas ir kondicionavimas:	V dinimas		

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1996-2049-9012

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	2596,5	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	13521	Koordinatė X:	6084094
Užstatytas plotas: kv. m	871	Koordinatė Y:	495164
Plotas bruto: kv. m	3454	Statinio kategorija:	Ypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Duomenys užfiksuoti	2017-05-25	X	X
Žymėjimas	2C3/p	R	
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Mokykla	X	X
Statybos pradžios metai:	1962	1962	
Statybos pabaigos metai:	1962	1962	
Rekonstravimo pradžios metai:	2010		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2017		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukšt skaičius:	3	1	
Tūris: kub. m	10289	3232	
Bendras plotas: kv. m	1875,37	721,13	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos	Monolitinis betonas	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išor s apdaila:	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Lentos	Monolitin s	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Medin s	Medin s	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	
Šildymas:	Centrinis šildym.iš centr.sist		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotek šalinimas:	Komunalinis nuotek šalinimas		
Dujos:	N ra		

31-Geg-2017 15:58:00



* 1 0 7 2 3 2 2 2 4 5 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Virykl :	N ra		
Vonios kambarys:	Yra		
V dinimas ir kondicionavimas:	V dinimas		

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1997-0030-7013

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	2004,76	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	9971	Koordinatė X:	6084157
Užstatytas plotas: kv. m	762	Koordinatė Y:	495093
Plotas bruto: kv. m	2723	Statinio kategorija:	Ypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Duomenys užfiksuoti	2017-05-25	X	X
Žymėjimas	3C3/p	R	
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Mokykla	X	X
Statybos pradžios metai:	1970	1970	
Statybos pabaigos metai:	1970	1970	
Rekonstravimo pradžios metai:	2010		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2017		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukšt skaičius:	3	1	
Tūris: kub. m	8226	1745	
Bendras plotas: kv. m	1611,69	393,07	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos	Monolitinis betonas	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išor s apdaila:	Dekoratyviniis plyt m ras	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Lentos	Monolitin s	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Medin s	Medin s	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	
Šildymas:	Centrinis šildym.iš centr.sist		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotek šalinimas:	Komunalinis nuotek šalinimas		
Dujos:	N ra		

31-Geg-2017 15:58:23



* 1 0 7 2 3 2 2 3 3 6 *

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	R sys (pusr sis)	Pastog s patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Virykl :	N ra		
Vonios kambarys:	Yra		
V dinimas ir kondicionavimas:	V dinimas		

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1993-5055-6019

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017-05-25		1C3/p	Mokykla	1.2	kub. m	14354	Modelis: 14263	124	1780000	70	534000		590000
	P	1C3/p	Mokykla	1.2	kub. m	12168	NTK 2017 2.13.9.	125,55		70			
	P	R	Rūsys	1	kub. m	2186	NTK 2017 2.13.12.	117,56		70			

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1996-2049-9012

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017-05-25		2C3/p	Mokykla	1.2	kub. m	13521	Modelis: 14263	124	1677000	63	620000		555000
	P	2C3/p	Mokykla	1.2	kub. m	10289	NTK 2017 2.13.9.	125,55		66			
	P	R	Rūsys	1	kub. m	3232	NTK 2017 2.13.12.	117,56		55			

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1997-0030-7013

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017-05-25		3C3/p	Mokykla	1.2	kub. m	9971	Modelis: 14263	143	1426000	54	656000		461000
	P	3C3/p	Mokykla	1.2	kub. m	8226	NTK 2017 2.13.11.	147,64		56			
	P	R	Rūsys	1	kub. m	1745	NTK 2017 2.13.12.	121,44		47			

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



* 1 0 7 2 3 2 2 3 4 0 *

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1993-5055-6019

Žym jimas 1C3/p

Paskirtis Mokslo

Matavim data 2017-05-25

Pavadinimas Mokykla

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Koridorius	20,11									20,11
R	R	2	Kabinetas	36,78								36,78	
R	R	3	Skydinė	22,46									22,46
R	R	4	Kabinetas	50,68								50,68	
R	R	5	Koridorius	75,10									75,10
R	R	6	Vandens mazgas	8,62									8,62
R	R	7	Vandens mazgas	19,06									19,06
R	R	8	Vandens mazgas	8,02									8,02
R	R	9	Koridorius	48,67									48,67
R	R	10	Sandėlis	12,75									12,75
R	R	11	Dirbtuvės	100,07								100,07	



* 1 0 7 2 3 2 2 2 0 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	12	Sandēlis	23,84									23,84
R	R	13	Wc	7,83									7,83
R	R	14	Dušas	3,79									3,79
R	R	15	Vandens sk.	3,38									3,38
R	R	16	Sandēlis	3,81									3,81
Iš viso rūsije (16 patalpos)				444,97								187,53	257,44
1	1	1	Kabinetas	38,50								38,50	
1	1	2	Kabinetas	51,46								51,46	
1	1	3	Kabinetas	23,95								23,95	
1	1	4	Kabinetas	51,52								51,52	
1	1	5	Koridorius	123,23								123,23	
1	1	6	Pagalbinē patalpa	5,77									5,77
1	1	7	ŽN wc	5,21									5,21
1	1	8	Tambūras	3,80									3,80
1	1	9	Bufetas	38,80								38,80	
1	1	10	Koridorius	7,28									7,28
1	1	11	Wc	1,05									1,05
1	1	12	San. mazgas	1,06									1,06
1	1	13	Koridorius	1,11									1,11
1	1	14	Dušinē	1,44									1,44
1	1	15	Kabinetas	10,37								10,37	
1	1	16	Paruošimo patalpa	13,70								13,70	
1	1	17	Sandēlis	0,88									0,88



* 1 0 7 2 3 2 2 2 0 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	18	Paruošimo patalpa	4,69								4,69	
1	1	19	Paruošimo patalpa	12,36								12,36	
1	1	20	Plovykla	15,97								15,97	
1	1	21	Koridorius	17,28									17,28
1	1	22	Sandėlis	5,26								5,26	
1	1	23	Paruošimo patalpa	9,68								9,68	
1	1	24	Paruošimo patalpa	5,40								5,40	
1	1	25	Paruošimo patalpa	5,66								5,66	
1	1	26	Koridorius	3,02									3,02
1	1	27	Virtuvė	26,46								26,46	
1	1	28	Salė	91,54								91,54	
1	1	29	Koridorius	21,35								21,35	
1	1	30	Koridorius	108,15								108,15	
1	1	31	Pagalbinė patalpa	9,47									9,47
1	1	32	Sandėlis	4,96									4,96
1	1	33	Koridorius	7,90									7,90
1	1	34	Laiptinė	5,82									5,82
Iš viso pirmame aukšte (34 patalpos)				734,10								658,05	76,05
2	2	1	Kabinetas	17,17								17,17	
2	2	2	Kabinetas	14,92								14,92	
2	2	3	Kabinetas	23,62								23,62	
2	2	4	Kabinetas	50,48								50,48	
2	2	5	Kabinetas	19,79								19,79	



* 1 0 7 2 3 2 2 2 0 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	6	Rūbinė	8,51									8,51
2	2	7	Kabinetas	26,31								26,31	
2	2	8	Kabinetas	25,32								25,32	
2	2	9	Koridorius	263,26								263,26	
2	2	10	Kabinetas	40,13								40,13	
2	2	11	Koridorius	8,51									8,51
2	2	12	Kabinetas	16,63								16,63	
2	2	13	Kabinetas	53,73								53,73	
2	2	14	Kabinetas	53,94								53,94	
2	2	15	Kabinetas	53,66								53,66	
2	2	16	Kabinetas	24,50								24,50	
2	2	17	Kabinetas	39,25								39,25	
2	2	18	Kabinetas	9,50								9,50	
2	2	19	Kabinetas	10,06								10,06	
Iš viso antrame aukšte (19 patalpos)				759,29								742,27	17,02
3	3	1	Patalpa	8,80									8,80
3	3	2	ŽN wc	8,75									8,75
3	3	3	Kabinetas	15,15								15,15	
3	3	4	Kabinetas	24,65								24,65	
3	3	5	Kabinetas	81,59								81,59	
3	3	6	Kabinetas	53,64								53,64	
3	3	7	Koridorius	266,00								266,00	
3	3	8	Kabinetas	40,38								40,38	



* 1 0 7 2 3 2 2 2 0 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	9	Kabinetas	26,07								26,07	
3	3	10	Kabinetas	26,50								26,50	
3	3	11	Kabinetas	27,64								27,64	
3	3	12	Kabinetas	40,26								40,26	
3	3	13	Kabinetas	12,62								12,62	
3	3	14	Kabinetas	54,27								54,27	
3	3	15	Kabinetas	24,94								24,94	
3	3	16	Kabinetas	39,56								39,56	
3	3	17	Kabinetas	10,97								10,97	
3	3	18	Kabinetas	10,91								10,91	
Iš viso trečiame aukšte (18 patalpos)				772,70								755,15	17,55
Iš viso (87 patalpos)				2711,06								2343,00	368,06

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1996-2049-9012

Žym jimas 2C3/p

Paskirtis Mokslo

Matavim data 2017-05-25

Pavadinimas Mokykla

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Sandėlis	53,93									53,93
R	R	2	Sandėlis	15,08									15,08
R	R	3	Sandėlis	137,08									137,08
R	R	4	Koridorius	13,63									13,63
R	R	5	Sandėlis	27,31									27,31
R	R	6	Koridorius	10,08									10,08
R	R	7	Koridorius	2,87									2,87
R	R	8	Pagalbinė patalpa	1,82									1,82
R	R	9	Pagalbinė patalpa	4,68									4,68
R	R	10	Koridorius	13,09									13,09
R	R	11	Rūbinė	5,48									5,48



* 1 0 7 2 3 2 2 2 4 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	12	Rūbinė	5,44									5,44
R	R	13	Rūbinė	5,44									5,44
R	R	14	Rūbinė	5,60									5,60
R	R	15	Rūbinė	6,43									6,43
R	R	16	Rūbinė	4,28									4,28
R	R	17	Rūbinė	4,23									4,23
R	R	18	Rūbinė	4,23									4,23
R	R	19	Rūbinė	4,23									4,23
R	R	20	Rūbinė	4,23									4,23
R	R	21	Rūbinė	4,47									4,47
R	R	22	Rūbinė	4,51									4,51
R	R	23	Rūbinė	4,28									4,28
R	R	24	Rūbinė	4,28									4,28
R	R	25	Rūbinė	4,28									4,28
R	R	26	Rūbinė	4,28									4,28
R	R	27	Rūbinė	4,32									4,32
R	R	28	Rūbinė	4,29									4,29
R	R	29	Rūbinė	4,11									4,11
R	R	30	Rūbinė	4,11									4,11
R	R	31	Rūbinė	4,77									4,77
R	R	32	Koridorius	15,00									15,00
R	R	33	Rūbinė	4,29									4,29
R	R	34	Rūbinė	3,70									3,70



* 1 0 7 2 3 2 2 2 4 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	35	Rūbinē	3,70									3,70
R	R	36	Rūbinē	3,86									3,86
R	R	37	Koridorius	21,12									21,12
R	R	38	Rūbinē	3,79									3,79
R	R	39	Rūbinē	3,63									3,63
R	R	40	Rūbinē	3,63									3,63
R	R	41	Rūbinē	4,21									4,21
R	R	42	Koridorius	19,80									19,80
R	R	43	Rūbinē	6,12									6,12
R	R	44	Rūbinē	5,27									5,27
R	R	45	Rūbinē	5,27									5,27
R	R	46	Rūbinē	5,51									5,51
R	R	47	Sandēlis	8,58									8,58
R	R	48	Pagalbinē patalpa	10,46									10,46
R	R	49	Koridorius	216,33									216,33
Iš viso rūsyje (49 patalpos)				721,13									721,13
1	1	1	Tambūras	3,98									3,98
1	1	2	Kabinetas	14,40								14,40	
1	1	3	Kabinetas	14,75								14,75	
1	1	4	Kabinetas	11,70								11,70	
1	1	5	Koridorius	10,62									10,62
1	1	6	Kabinetas	15,48								15,48	
1	1	7	Kabinetas	15,88								15,88	



* 1 0 7 2 3 2 2 2 4 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	8	Koridorius	11,42									11,42
1	1	9	Kabinetas	45,01								45,01	
1	1	10	Kabinetas	29,44								29,44	
1	1	11	Kabinetas	53,01								53,01	
1	1	12	Kabinetas	52,96								52,96	
1	1	13	Tambūras	5,49									5,49
1	1	14	Kabinetas	54,91								54,91	
1	1	15	Kabinetas	66,32								66,32	
1	1	16	Tambūras	7,65									7,65
1	1	17	Wc	2,56									2,56
1	1	18	Wc	8,07									8,07
1	1	19	ŽN rūbinė	10,04									10,04
1	1	20	Koridorius	166,36								166,36	
Iš viso pirmame aukšte (20 patalpos)				600,05								540,22	59,83
2	2	1	San. mazgas	17,82									17,82
2	2	2	Koridorius	13,54									13,54
2	2	3	Kabinetas	20,63								20,63	
2	2	4	Kabinetas	23,35								23,35	
2	2	5	Kabinetas	44,78								44,78	
2	2	6	Kabinetas	20,27								20,27	
2	2	7	Kabinetas	10,03								10,03	
2	2	8	Kabinetas	6,67								6,67	
2	2	9	Kabinetas	3,16								3,16	



* 1 0 7 2 3 2 2 2 4 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	10	Kabinetas	53,04								53,04	
2	2	11	Kabinetas	53,13								53,13	
2	2	12	Kabinetas	43,55								43,55	
2	2	13	Kabinetas	42,15								42,15	
2	2	14	Kabinetas	45,99								45,99	
2	2	15	Sandėlis	9,02									9,02
2	2	16	Wc	2,46									2,46
2	2	17	Wc	8,04									8,04
2	2	18	San. mazgas	9,96									9,96
2	2	19	Koridorius	174,24								174,24	
2	2	20	Kabinetas	10,15								10,15	
2	2	21	Kabinetas	9,61								9,61	
2	2	22	Koridorius	14,02									14,02
2	2	23	Dušinė	5,29									5,29
2	2	24	Sandėlis	2,97									2,97
2	2	25	San. mazgas	6,15									6,15
2	2	26	Wc	0,94									0,94
2	2	27	Wc	0,93									0,93
Iš viso antrame aukšte (27 patalpos)				651,89								560,75	91,14
3	3	1	Kabinetas	44,42								44,42	
3	3	2	Kabinetas	41,29								41,29	
3	3	3	Kabinetas	46,25								46,25	
3	3	4	Sandėlis	9,45									9,45



* 1 0 7 2 3 2 2 2 4 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	5	San. mazgas	10,09									10,09
3	3	6	Wc	9,90									9,90
3	3	7	Koridorius	139,11								139,11	
3	3	8	Salė	322,92								322,92	
Iš viso trečiame aukšte (8 patalpos)				623,43								593,99	29,44
Iš viso (104 patalpos)				2596,50								1694,96	901,54

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



* 1 0 7 2 3 2 2 2 4 7 *

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Miško g. 1

Unikalus Nr. 1997-0030-7013

Žym jimas 3C3/p

Paskirtis Mokslo

Matavim data 2017-05-25

Pavadinimas Mokykla

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Koridorius	81,47									81,47
R	R	2	Koridorius	27,14									27,14
R	R	3	Šiluminis mazgas	50,52									50,52
R	R	4	Šiluminis mazgas	32,42									32,42
R	R	5	Dirbtuvės	29,56								29,56	
R	R	6	Dirbtuvės	24,77								24,77	
R	R	7	Rūbinė	11,70									11,70
R	R	8	Rūbinė	11,70									11,70
R	R	9	Rūbinė	11,70									11,70
R	R	10	Rūbinė	11,70									11,70
R	R	11	Rūbinė	11,70									11,70



* 1 0 7 2 3 2 2 3 3 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	12	Rūbinė	11,70									11,70
R	R	13	Rūbinė	11,70									11,70
R	R	14	Rūbinė	8,94									8,94
R	R	15	Rūbinė	8,87									8,87
R	R	16	Skydinė	8,58									8,58
R	R	17	Sandėlis	38,90									38,90
Iš viso rūsyje (17 patalpos)				393,07								54,33	338,74
1	1	1	Koridorius	211,86								211,86	
1	1	2	Kabinetas	74,72								74,72	
1	1	3	Kabinetas	24,99								24,99	
1	1	4	Kabinetas	38,50								38,50	
1	1	5	Kabinetas	39,87								39,87	
1	1	6	Koridorius	9,80									9,80
1	1	7	Koridorius	16,60									16,60
1	1	8	Pagalbinė patalpa	28,22									28,22
Iš viso pirmame aukšte (8 patalpos)				444,56								389,94	54,62
2	2	1	Koridorius	208,06								208,06	
2	2	2	Kabinetas	74,38								74,38	
2	2	3	Kabinetas	24,33								24,33	
2	2	4	Kabinetas	50,58								50,58	
2	2	5	Kabinetas	50,28								50,28	
2	2	6	Kabinetas	49,98								49,98	
2	2	7	Kabinetas	49,09								49,09	



* 1 0 7 2 3 2 2 3 3 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	8	Kabinetas	49,38								49,38	
2	2	9	San. mazgas	27,60									27,60
Iš viso antrame aukšte (9 patalpos)				583,68								556,08	27,60
3	3	1	Koridorius	209,40								209,40	
3	3	2	Kabinetas	73,83								73,83	
3	3	3	Kabinetas	24,25								24,25	
3	3	4	Kabinetas	50,29								50,29	
3	3	5	Kabinetas	50,11								50,11	
3	3	6	Kabinetas	49,93								49,93	
3	3	7	Kabinetas	49,02								49,02	
3	3	8	Kabinetas	49,02								49,02	
3	3	9	San. mazgas	27,60									27,60
Iš viso trečiame aukšte (9 patalpos)				583,45								555,85	27,60
Iš viso (43 patalpos)				2004,76								1556,20	448,56

Parengė Matininkė Kristina Aštrauskaitė

A.V.



* 1 0 7 2 3 2 2 3 3 8 *



KAUNO STEPONO DARIAUS IR STASIO GIRĖNO GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Miško g. 1, 44321 Kaunas, tel./faks. (8 37) 42 23 87,
el.p. dgg@darius-girenas.kaunas.lm.lt, <http://www.darius-girenas.kaunas.lm.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290134150

UAB „A-Z projektai“

2024-05-20 Nr. 2-12

info@azprojektai.lt

Smolensko g. 10D-42, LT-03234 Vilnius

DĖL PRITARIMO PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS

Pritariame „Mokslo paskirties pastato - mokyklos (unik. Nr. 1993-5055-6019 ir unik. Nr. 1997-0030-7013) Miško g. 1, Kaune kapitalinio remonto projekto“ projektiniams pasiūlymams.

Direktorė

Dovilė Kaminskė



KAUNO STEPONO DARIAUS IR STASIO GIRĖNO GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Miško g. 1, 44321 Kaunas, tel./faks. (8 37) 42 23 87,
el.p. dgg@darius-girenas.kaunas.lm.lt, <http://www.darius-girenas.kaunas.lm.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290134150

UAB „A-Z projektai“

info@azprojektai.lt

Smolensko g. 10D-42, LT-03234 Vilnius

PRITARIMAS PROJEKTO SPRENDINIAMS

2024-06-20 Nr. 2-13

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ mokslo paskirties pastato, esančio Miško g. 1, Kaune savininko vardu pritariame parengtam statinio kapitalinio remonto projektui Nr. AZP-024-299 ir jo sprendiniams.

Direktorė

Dovilė Kaminskė